

Checkliste Subunternehmer - So sichern Sie Ihren Erfolg

Autorin: Sandra Rauch

Immer auf der sicheren Seite

- ✔ **Von unserer Fachredaktion geprüft** Die Inhalte dieses Downloads sind nach bestem Wissen und gründlicher Recherche entstanden. Für eventuell enthaltene Fehler übernehmen jedoch Autor/in, Chefredakteur sowie die Holzmann Medien GmbH & Co. KG keine rechtliche Verantwortung.

Subunternehmer - So sichern Sie Ihren Erfolg

Umfassende Informationen über den Auftraggeber und ein Check des eigenen Leistungsvermögens sichern den Erfolg für Nachunternehmer.

Maßnahme	Erledigt	Notizen
Referenzen. Kennen Sie den Generalunternehmer nicht, sollten Sie möglichst viele Informationen einholen: Seit wann gibt es die Firma? Wie ist ihr Zustand? Welche Erfahrungen haben Kollegen gemacht?	<input type="checkbox"/>	
Zahlungsverhalten. Beahlt der Auftraggeber pünktlich? Herrscht Fairness bei Leistungsfeststellung, Mängel- oder Nachtragsverhandlungen? Überprüfen Sie bei Zweifeln die Bonität über Auskunfteien.	<input type="checkbox"/>	
Kapazität. Haben Sie genügend Personal, Maschinen, Werkzeuge und Transportmittel, um den Auftrag termin- und qualitätsgerecht auszuführen? Kann Ihr Team unter Zeitdruck und mengenorientiert arbeiten?	<input type="checkbox"/>	
Liquidität. Können Sie die Kosten für Baustoffe, Maschinen- oder Fahrzeugmiete vorfinanzieren? Lassen sich vereinbarte Einbehalte (Vertragserfüllungs- oder Gewährleistungssicherheit) kompensieren?	<input type="checkbox"/>	
Flexibilität. Erfordert die Baustelle mehrtägige Abwesenheit vom Heimatort, sollten Sie im Vorfeld klären, wer in Ihrem Team dazu bereit ist. Entwickeln Sie für solche Fälle attraktive Arbeitszeitmodelle.	<input type="checkbox"/>	